



Demande de location pour bail commercial

Adresse :	_____	Loyer mensuel net :	_____
	_____	Acompte chauffage	_____
Etage :	_____	et frais accessoires :	_____
Date d'entrée :	_____	Divers :	_____
Durée du bail :	_____	Total :	_____
Echéance :	_____	Garage n° :	_____
Locataire actuel :	_____	Place de parc n° :	_____
		Garantie de loyer :	_____

Preneur du bail

Société : _____

Adresse : _____

Localité : _____

Depuis : _____

Nom : _____

Prénom : _____

Date de naissance : _____

Lieu d'origine : _____

Permis : A/B/C • en Suisse depuis : _____

Courriel : _____

Téléphone mobile : _____

Téléphone prof. : _____

Profession : _____

Co-preneur du bail

Nom : _____

Prénom : _____

Date de naissance : _____

Lieu d'origine : _____

Permis : A/B/C • en Suisse depuis : _____

Courriel : _____

Téléphone mobile : _____

Téléphone prof. : _____

Profession : _____



Gérance actuelle de votre locaux commerciaux : _____ **Raison du changement :** _____

Loyer actuel : _____

Garantie de loyer actuelle : _____

Poursuites en cours **oui** **non**

Actes de défauts de bien **oui** **non**

Avez vous un véhicule ? **oui** **non** **N° de plaques:** _____

Documents à fournir :

Extrait de l'Office des poursuites original daté de moins de deux mois (privé et entreprise).

Fiches de salaire des trois derniers mois ou dernière déclaration d'impôts

Extrait du registre du commerce si votre société est déjà existante

Copie recto/verso de la pièce d'identité ou du permis de séjour valables.

Extrait du registre du commerce

Attestation de résidence pour tous les preneurs du bail.

Cette demande peut être acceptée ou refusée par le bailleur. Elle ne constitue pas un engagement contractuel.

Si le contrat est conclu, le candidat s'engage à verser à titre d'indemnité au cas où il renoncerait, la somme de **300.-**

Le soussigné autorise la régie à prendre les renseignements nécessaires auprès de votre bailleur actuel.

Le ou les candidat(s) confirme(nt) avoir visité les locaux ainsi que la conformité des renseignements fournis.

Le mode de paiement choisi est :

Ordre permanent / E-banking

BVR (payable à hauteur de 80.- pour 12 bulletins, non remboursables en cas de résiliation anticipée)

En cas de remboursement d'éventuels frais durant la location :

Compte au(x) nom(s) de : _____

Nom de votre banque : _____

N° de compte bancaire ou postal : _____

Lieu et date : _____

Signature(s) : _____